**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

Администрация Великорусского сельского поселения Калачинского муниципального района Омской области на основании распоряжения Главы администрации от 18 апреля 2022 года № 14-р «О проведении аукциона по предоставлению в аренду нежилого здания» проводит открытые торги (аукцион) на право заключения договора аренды нежилого здания , открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере месячной арендной платы за использование нежилого здания, предназначенного для организации розничной торговли на территории Великорусского сельского поселения.

**ЛОТ** № **1** на право заключения договора аренды нежилого помещения:

Нежилое здание, назначение: нежилое,(магазин) этаж:1, расположенное по адресу: Омская область, Калачинский район, с. Великорусское, ул. Кооперативная, д.19, общей площадью 138,5 кв. м. кадастровый номер 55:07:060101:443, с земельным участком площадь. 178 кв.м кадастровый номер 55:07:060101:889

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона: 3465,00 руб./мес.;

размер задатка: 693,00 руб. (Шестьсот девяносто три рубля, 20 % от начальной (минимальной) цены аукциона)

шаг аукциона - 173 руб. (Сто семьдесят три рубля ,5% от начальной (минимальной) цены аукциона).

**Организатор аукциона**: Администрация Великорусского сельского поселения Калачинского муниципального района Омской области; место нахождения и почтовый адрес: 646923 Омская область, Калачинский район село Великорусское ул. Советская дом 4, адрес электронной почты: [5515021962@list.ru](mailto:5515021962@list.ru), контактные телефоны 8 (38155) 48-130,48-156.

**Срок действия договора**: 10 лет;

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе**:

- срок предоставления документации: с 22 апреля 2022 г. 10-00 часов по 23 мая 2020г. до 10 часов;

- место предоставления документации об аукционе: Омская область, Калачинский район, с.Великорусское улица Советская , дом 4, контактные телефоны:8 (38155) 48-130,48-156 ,**а также на сайте** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке «РТС-тендер».

**Требование о внесении задатка**: требуется внесение денежных средств (задатка) на участие в аукционе. Задаток вносится до 17 мая 2022 (включительно).

**Порядок, дата начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе**.

Приём заявок осуществляется по адресу:646923 Омская область, Калачинский район село Великорусское ул. Советска дом 4, адрес электронной почты:[5515021962@list.ru](mailto:5515021962@list.ru), контактные телефоны 8 (38155) 48-130,48-156.

**Дата начала подачи заявок**: 22 апреля 2022 года 10-00 часов.

**Окончание подачи заявок**: 23 мая 2022 года до 10-00 часов.

Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются.

**Дата рассмотрения заявок**: 25 мая 2022 года 9-00 часов.

**Дата и время проведения аукциона**: 27 мая 2022 года в 10-00 часов.

**Место проведения аукциона**:646923 Омская область,Калачинский район село Великорусское ул. Советская дом 4, контактные телефоны 8 (38155) 48-130,48-156.

**Срок в течение, которого организатор аукционавправе отказаться от проведения аукциона**. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.